

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:27
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Adapazarı İlçesi, Korucuk Mahallesi, 1678 ada, 2 parsel, 1679 ada, 2 parsel ve bu parsellerin çevresinde bulunan tescil harici alan, 1732 ada, 1 parselin batısındaki tescil dışı alan, 1752 ada, 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 parseller ile 3334-3337 ve 3339 numaralı yapı adalarının arasında kalan tescil dışı alan, 3331 ada, 1 parsel ve parselin etrafındaki tescil dışı alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarihli ve 2/90 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2026 tarihli ve 193240 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Adapazarı İlçesi, Korucuk Mahallesi, 1678 ada, 2 parsel, 1679 ada, 2 parsel ve bu parsellerin çevresinde bulunan tescil harici alan, 1732 ada, 1 parselin batısındaki tescil dışı alan, 1752 ada, 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 parseller ile 3334-3337 ve 3339 numaralı yapı adalarının arasında kalan tescil dışı alan, 3331 ada, 1 parsel ve parselin etrafındaki tescil dışı alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0../2026

Ek : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Başkan Vekili

Oktay YILDIRIM
Avukat
Üye

Serkan CERRAHOĞLU
Yönetici
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye